



LOCATIONS DION - LUCHON

LES GRANGES DE LUCHON SITE
PERSO: [WWW.CHALETS-
LUCHON.COM](http://WWW.CHALETS-LUCHON.COM)

Bienvenue dans nos Chalets "Les Granges de
Luchon" et notre Appartement

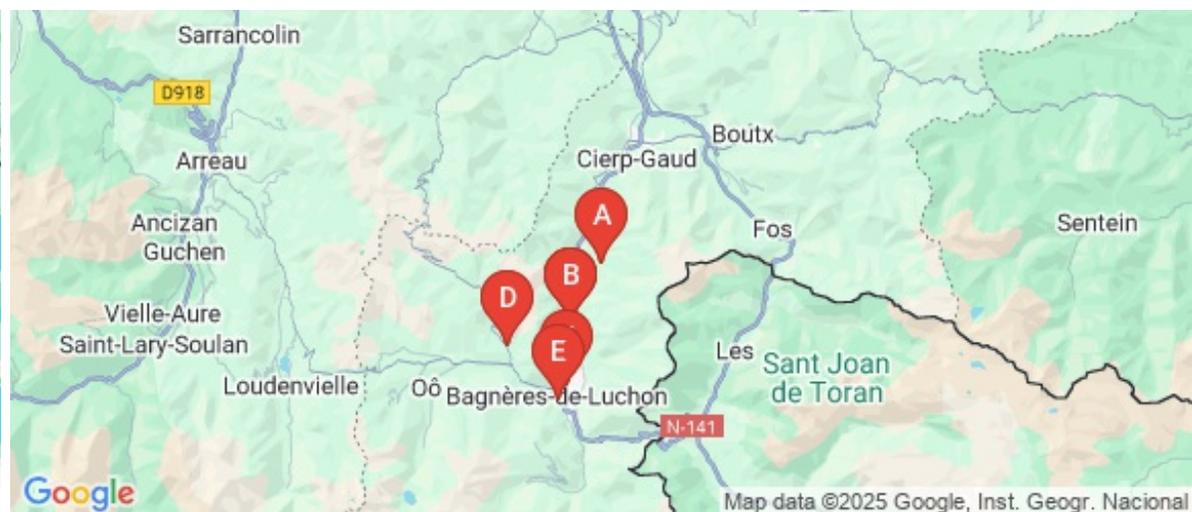
<https://locations-dion-luchon.fr>



Bertrand DION

☎ 06 80 15 53 92

- A** Chalet La Grange des Quatre saisons :
15 route d'hournex 31110 GOUAUX-DE-LUCHON
- B** Chalet Les Granges de la Fontaine 1 : 3
et 3 bis rue de la Fontaine 31110 ANTIGNAC
- C** Chalet Les Granges de la Fontaine 2 : 3
et 3 bis rue de la Fontaine 31110 ANTIGNAC
- D** Chalet La Grange des Biches : Lieu dit
Fabas 31110 BENQUE-DESSOUS-ET-DESSUS
- E** Appartement plein centre de Luchon :
Résidence Continental, 22 allées d'Etigny 31110
BAGNERES-DE-LUCHON
- F** La Villa Luchonaise - Bagneres-De-
Luchon : 5 Rue de Badech 31110 BAGNERES-
DE-LUCHON





Chalet La Grange des Quatre saisons



Maison



10
personnes



4
chambres



120
m2

1

chambre en
mezzanine



A seulement 10 minutes de Luchon et 1km avant d'atteindre le village de Gouaux de Luchon, découvrez l'authentique chalet des 4 Saisons, construit avec harmonie en pierre locale et bois. Profitez d'un vaste jardin de 1300m2 clôturé et boisé où vos animaux de compagnie sont les bienvenus, ainsi qu'un espace de stationnement.

Dotée, d'une belle terrasse plein sud, elle est parfaite pour profiter du soleil et organiser des barbecues estivaux. Cette résidence peut accueillir jusqu'à 10 personnes. Au rez de chaussée, elle se compose d'une vaste salle de vie agrémentée d'un salon et d'une superbe cheminée à foyer fermé. La cuisine équipée est associée à un espace repas convivial et un toilette indépendant se situe aussi au rez de chaussée.

A l'étage, vous trouverez 4 chambres indépendantes dont 1 avec un lit double en 160 , 2 avec un lit double en 140 , une chambre avec 2 lits en 90 et en mezzanine mansardée 1 chambre avec 2 lits en 90. Vous trouverez également à l'étage, 1 salle d'eau avec grande douche et une autre salle d'eau avec douche et WC.

Idéalement située au dessus de la Vallée de Luchon, la maison offre un cadre paisible tout en restant proche des commerces et animations. Elle dispose de tout le nécessaire moderne pour votre confort comme la fibre Wifi et est classée**** meublée touristique. Les randonneurs seront ravis car des sentiers sont directement accessibles depuis la maison. En toute saison, vous pourrez profiter de la montagne et de ses plaisirs, ski et randonnées en raquettes l'hiver, randonnées pédestres et pêche en été, cueillette des morilles au printemps et écoute du brame du cerf en automne. «Un lieu idéal pour apprécier toutes les beautés de la nature toute l'année »



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Chambre(s) en mezzanine: 1 Lit(s): 7	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle de bains privée Sèche serviettes	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 2 Salles de bain avec douche et vasque	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Congélateur Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision Téléphone
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Salon de jardin	Barbecue Jardin Terrain clos
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Linge de lit et toilette en option: 10e/pers

Forfait ménage fin de séjour obligatoire : 70e



Extérieurs

A savoir : conditions de la location

Arrivée flexibles selon disponibilités

Départ flexibles selon disponibilités

Langue(s) parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/Prépaiement/Dépot de garantie 25% d'arrhes à la réservation, le solde à J- 30 de l'arrivée

Moyens de paiement Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces Virement bancaire

Ménage Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 70e

Draps et Linge de maison

Enfants et lits d'appoints Lit bébé
Chaise haute et siège bébé pour le bain

Animaux domestiques Les animaux sont admis.
Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux

Tarifs (au 11/02/25)

Chalet La Grange des Quatre saisons

min 2 nuits

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2025 au 08/02/2025			560€	1290€
du 08/02/2025 au 08/03/2025				1590€
du 08/03/2025 au 30/03/2025			560€	1290€
du 30/03/2025 au 01/06/2025			470€	740€
du 01/06/2025 au 04/07/2025			470€	630€
du 04/07/2025 au 19/07/2025	200€		600€	1290€
du 19/07/2025 au 23/08/2025		300€	600€	1490€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				890€
du 30/08/2025 au 18/10/2025			490€	630€
du 18/10/2025 au 20/12/2025			490€	740€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				2090€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				2490€



Chalet Les Granges de la Fontaine 1



Maison



8

personnes



4

chambres



80

m²

Découvrez cette charmante grange rénovée dans le style montagne, située dans le village d'Antignac, à 3 km de Luchon.

Cette maison vous séduira par ses pierres apparentes et le bois omniprésent pour une ambiance cosy et chaleureuse.

Profitez d'un accès direct à une grande terrasse plein sud donnant sur un petit jardin entièrement clôturé pour accueillir nos amis les animaux et organiser vos grillades estivales autour du barbecue.

La maison se compose ainsi :

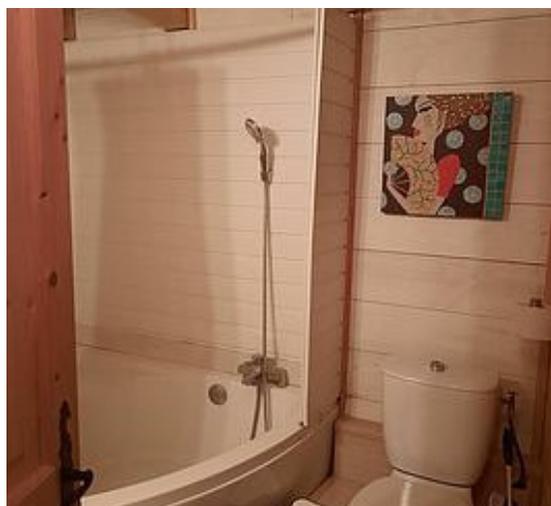
Au rez de chaussée : une pièce à vivre, comprenant une cuisine intégrée équipée donnant sur l'espace repas et sa table conviviale et un salon agrémenté d'une cheminée avec insert.

Au premier étage, vous trouverez 2 chambres avec 1 lit double en 140, 1 chambre avec 2 lits superposés en 90, 1 salle bain avec baignoire d'angle et 1 wc.

Au deuxième étage, vous disposez d'une belle chambre parentale avec un lit double en 140 et 1 salle d'eau avec un wc.







Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 4 Lit(s): 3	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle de bains privée Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 2 WC privés	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision Téléphone
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 60e



Extérieurs

Tarifs (au 11/02/25)

Chalet Les Granges de la Fontaine 1

2 nuits min

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2025 au 08/02/2025			420€	890€
du 08/02/2025 au 08/03/2025				1090€
du 08/03/2025 au 30/03/2025			420€	890€
du 30/03/2025 au 01/06/2025			390€	550€
du 01/06/2025 au 04/07/2025			390€	500€
du 04/07/2025 au 19/07/2025	150€		420€	750€
du 19/07/2025 au 23/08/2025				850€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				690€
du 30/08/2025 au 18/10/2025			390€	500€
du 18/10/2025 au 20/12/2025			390€	550€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				1290€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				1290€

A savoir : conditions de la location

Arrivée flexibles selon disponibilités

Départ flexibles selon disponibilités

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Arrhes de 25% à la réservation, solde à J-30 de l'arrivée

*Moyens de
paiement*

Ménage Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 60e

*Draps et Linge
de maison* En option 10e/pers

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Chaise haute et siège bébé pour le bain

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.
Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux



Chalet Les Granges de la Fontaine 2

☆☆



Maison



10
personnes



5
chambres



92
m2



Cette jolie grange rénovée dans le style montagne est située dans le village d'Antignac, à seulement 3 km de Luchon. Privilégiant les matériaux traditionnels, elle allie pierre apparente et bois pour une ambiance chaleureuse et fonctionnelle.

Profitez d'une terrasse plein sud et d'un petit jardin privatif pour accueillir vos compagnons à 4 pattes. Le stationnement se fait à proximité immédiate de la maison.

La grange se compose :

*au rez de chaussée : une grande pièce à vivre, comprenant une cuisine intégrée équipée donnant sur l'espace repas et sa grande table conviviale et un salon agrémenté de son poêle à bois.

*au premier étage : - 2 chambres avec 1 lit double en 140

- 1 chambre avec 2 lits superposés en 90

- 1 salle bain avec baignoire d'angle et double vasques

- 1 wc indépendant

* au deuxième étage - 2 chambres, la première ouverte sur l'escalier avec 1 lit en 140 et la deuxième communicante avec la première avec 2 lits en 90

- 1 salle d'eau avec un wc

Elle dispose de tout le nécessaire moderne pour votre confort.
Wifi fibre

Bois fourni l'hiver pour le poêle

Equipement bébé à disposition

Linge de lit et de toilette en option (10 euros/personne)

Forfait ménage obligatoire : 70 euros

Possibilité de louer la maison mitoyenne pour groupes/familles/amis jusqu'à 18 personnes.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 7	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle de bains privée Sèche serviettes	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine américaine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision Téléphone
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Poêle à bois
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Tarifs (au 11/02/25)

Chalet Les Granges de la Fontaine 2

2 nuits min

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2025 au 08/02/2025			560€	1290€
du 08/02/2025 au 08/03/2025				1590€
du 08/03/2025 au 30/03/2025			560€	1290€
du 30/03/2025 au 01/06/2025			470€	690€
du 01/06/2025 au 04/07/2025			470€	630€
du 04/07/2025 au 19/07/2025	200€		600€	1090€
du 19/07/2025 au 23/08/2025				1090€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				790€
du 30/08/2025 au 18/10/2025			490€	630€
du 18/10/2025 au 20/12/2025			490€	740€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				1790€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				2290€

A savoir : conditions de la location

Arrivée flexibles selon disponibilités

Départ flexibles selon disponibilités

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Arrhes de 25% à la réservation, solde à J-30 de l'arrivée

*Moyens de
paiement*

Ménage Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 70e

*Draps et Linge
de maison*

*Enfants et lits
d'appoints* Chaise haute et siège bébé pour le bain

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.
Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux



Chalet La Grange des Biches ☆☆☆



Maison



10
personnes



5
chambres



140
m²

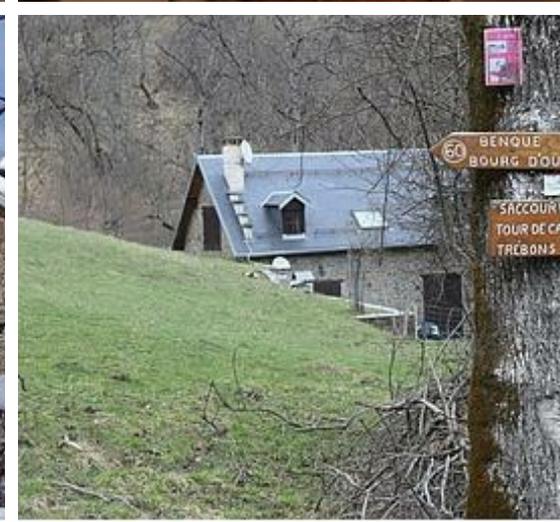


La Grange des Biches, une maison de montagne enchâssée au cœur de la nature, à seulement 300 mètres avant le village de Benque. Idéalement située à 5 minutes de Luchon et à 15 minutes de Peyragudes, cette résidence se dresse à l'entrée de la charmante Vallée d'Oueil. Ce chalet accueillant, mêlant harmonieusement pierre et bois, est décoré avec soin dans un style montagnard, pouvant recevoir jusqu'à 10 personnes dans un espace de vie généreux et authentique.

Au rez-de-chaussée, découvrez une agréable pièce à vivre avec un espace repas doté d'une grande table conviviale, ainsi qu'un salon accueillant agrémenté d'une immense cheminée (avec bois fourni en hiver). Cette pièce s'ouvre directement sur une vaste terrasse exposée au sud, équipée d'un salon de jardin et d'un barbecue, offrant une vue imprenable sur Superbagnères. Le terrain entièrement clos est parfait pour accueillir vos compagnons à quatre pattes.

Vous trouverez également au rez-de-chaussée une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain avec baignoire d'angle et deux vasques, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, cinq chambres sont aménagées, dont trois avec un lit double en 140 et deux avec des lits simples en 90. Une salle d'eau avec douche, double vasques et WC est également à disposition.

La maison est pourvue d'un grand garage pour entreposer vos vélos, motos et équipements sportifs, tandis que le stationnement est possible devant la maison. Parmi ses atouts, la proximité des sentiers de randonnée et de la rivière la Neste d'Oueil ravira les amateurs de pêche. Cette maison vous charmera avec tout le confort moderne pour des vacances en toute saison, idéale pour les amoureux de la nature, les sportifs et ceux en quête de détente dans un cadre paisible et idyllique. Profitez d'un havre de paix pour une escapade ressourçante dans la Vallée d'Oueil, une vallée préservée réputée pour la présence de nombreux cerfs et biches que vous pourriez avoir la chance d'observer près de la maison.



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 5 Lit(s): 7	dont lit(s) 1 pers.: 4 dont lit(s) 2 pers.: 3
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Salle de bains privée Sèche serviettes	Salle de bains avec douche et baignoire Sèche cheveux
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 2	
<i>WC</i>	WC: 2 WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision Téléphone
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Barbecue Jardin Terrain clos	Jardin privé Salon de jardin
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Habitation indépendante



Activités

Local à skis



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Tarifs (au 11/02/25)

Chalet La Grange des Biches

2 nuits min

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2025 au 08/02/2025			560€	1290€
du 08/02/2025 au 08/03/2025				1590€
du 08/03/2025 au 30/03/2025			560€	1290€
du 30/03/2025 au 01/06/2025			470€	740€
du 01/06/2025 au 04/07/2025			470€	630€
du 04/07/2025 au 19/07/2025	200€		600€	1290€
du 19/07/2025 au 23/08/2025		300€	600€	1490€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				890€
du 30/08/2025 au 18/10/2025			490€	630€
du 18/10/2025 au 20/12/2025			490€	740€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				2090€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				2490€

A savoir : conditions de la location

Arrivée flexibles selon disponibilités

Départ flexibles selon disponibilités

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Arrhes de 25% à la réservation, solde à J-30 de l'arrivée

*Moyens de
paiement*

Ménage

*Draps et Linge
de maison*

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Chaise haute et siège bébé pour le bain

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.
Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux



Appartement plein centre de Luchon

☆☆☆ ♂♂♂



Apparteme
nt



6
personnes



2
chambres



83
m2



ALLEE D'ETIGNY T3 DE +82M2 IDEAL VACANCES CURES RARE TERRASSE PLEIN SUD + 50M

Grand T3 en Hyper Centre à 100m du Téléphérique et 200m des Thermes

Idéal vacances/ cures

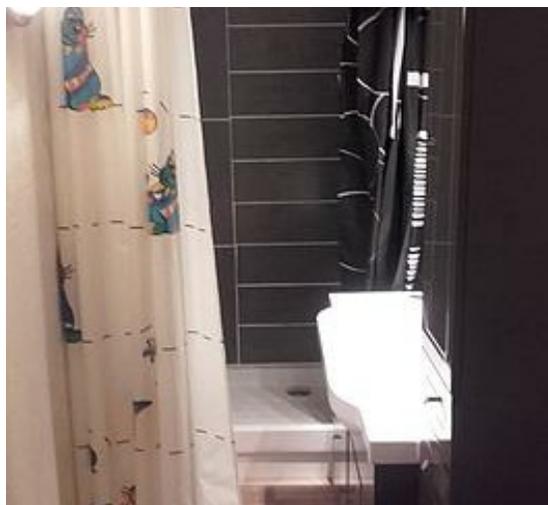
Située en plein coeur de Luchon, en face de la mairie, cette splendide résidence datant du début du XX^{ème} siècle a été entièrement rénovée pour offrir un séjour de qualité. Son emplacement central permet un accès facile aux commerces, à la télécabine menant à la station de Superagnères, ainsi qu'au Thermes et au Centre de Remise en Forme accessibles à pied en seulement 5 minutes. Un parking public se situe à proximité.

Cet appartement de type T3, d'une superficie de 83m², bénéficie d'une orientation plein sud et sud-est, offrant ainsi une luminosité optimale tout au long de la journée. Située au premier étage, accessible par ascenseur, il dispose d'une magnifique terrasse de 50m², équipée d'un salon de jardin où vous pourrez vous détendre et profiter du soleil.

L'intérieur se compose d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'un séjour-salon avec espace repas, un canapé et deux fauteuils pour votre confort. Vous trouverez également 2 chambres, une première grande chambre avec 1 lit en 140 et une deuxième chambre avec en bas 2 lits simples en 90 et en mezzanine 1 grand lit en 140. Une salle d'eau avec WC complète l'aménagement.

Les animaux sont les bienvenus et une cave est mise à disposition pour ranger vos vélos et vos skis.





Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 2 Lit(s): 4	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 2
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec douche Sèche cheveux	Salle de bains privée
	Salle(s) de bains (avec baignoire): 1	
<i>WC</i>	WC indépendants	
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision Téléphone
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif	Matériel de repassage
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage	
<i>Exterieur</i>	Salon de jardin	
<i>Divers</i>		

Infos sur l'établissement



Communs

Ascenseur
Entrée commune

Dans résidence



Activités

Local à skis



Réseaux

Accès Internet



Stationnement

Parking à proximité



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage

En option:
Linge de lit et toilette: 10e/pers
Forfait ménage fin de séjour: 50e



Extérieurs

Tarifs (au 11/02/25)

Appartement plein centre de Luchon

2 nuits min

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2025 au 08/02/2025				590€
du 08/02/2025 au 08/03/2025				790€
du 08/03/2025 au 30/03/2025				590€
du 30/03/2025 au 01/06/2025				400€
du 01/06/2025 au 04/07/2025				400€
du 04/07/2025 au 19/07/2025				590€
du 19/07/2025 au 23/08/2025	100€	100€	200€	590€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				590€
du 30/08/2025 au 18/10/2025				400€
du 18/10/2025 au 20/12/2025				400€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				790€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				790€

A savoir : conditions de la location

Arrivée flexibles selon disponibilités

Départ flexibles selon disponibilités

*Langue(s)
parlée(s)* Anglais Espagnol Français

*Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie* Arrhes de 25% à la réservation

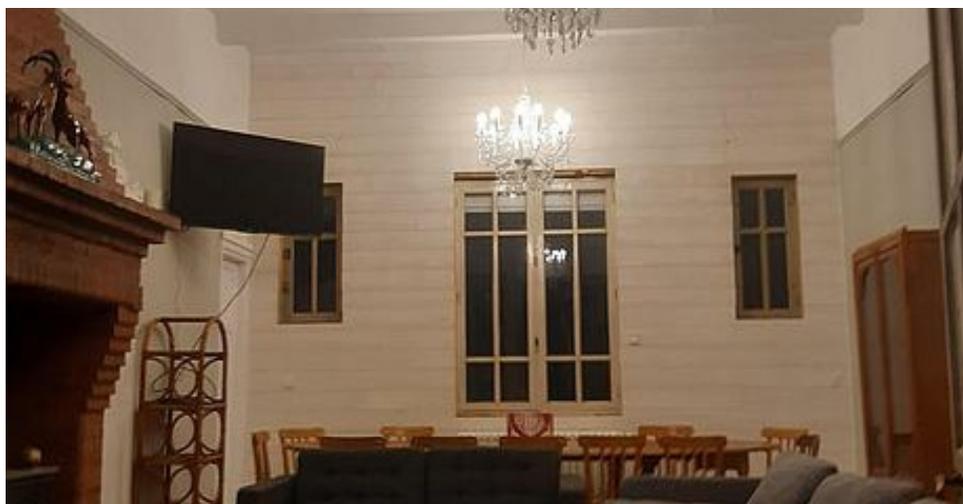
*Moyens de
paiement* Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances
Espèces Virement bancaire

Ménage Forfait ménage OBLIGATOIRE (En sus): 50e

*Draps et Linge
de maison* En option: 10e/pers

*Enfants et lits
d'appoints* Lit bébé
Chaise haute et siège bébé pour le bain

*Animaux
domestiques* Les animaux sont admis.
Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux



La Villa Luchonaise - Bagnères-De-Luchon

☆☆☆ ♂♂♂



Maison



14
personnes



7
chambres



160
m²



Bienvenue dans notre charmante demeure construite en 1924 entièrement rénovée et équipée de tout le confort moderne (Classement 3* Meublé Touristique). Située à Luchon, dans un quartier calme à proximité du lac de Bادهch, proche du centre-ville de Luchon. Idéale pour des vacances en famille ou entre amis, notre Villa peut accueillir jusqu'à 14 personnes. Nous vous proposons un espace de vie généreux et 7 chambres, (6 avec lits doubles Queen Size (160 cm) et une avec 2 lits de 90. Toute la literie est neuve. La décoration de chaque chambre vous transporte dans un univers différent (la chambre aux oiseaux, la chambre montagne, la chambre art déco...) Cette belle villa, décorée avec goût et originalité se compose : Au rez-de-chaussée : Profitez d'un séjour spacieux avec une belle hauteur sous plafond . Une grande table pour des repas conviviaux, un coin confortable avec 2 canapés, cheminée et grande télévision . WIFI fibre. Une cuisine indépendante entièrement équipée (électroménager, four, micro-ondes, lave-vaisselle, combiné réfrigérateur-congélateur, plaque à induction, 2 appareils à raclette). Trois chambres avec un lit double. Une salle d'eau avec deux vasques, sèche serviettes , un toilette indépendant. Profitez de notre grand poêle à bois installé dans la jolie cheminée, en complément du chauffage central au gaz, assurant une chaleur optimale pendant les journées d'hiver. Étages Supérieurs : 1/2 étage avec une salle de bain (avec baignoire douche), sèche serviettes et un toilette indépendant. Le 1er étage dessert quatre chambres et une salle d'eau avec un toilette A l'extérieur, une grande terrasse de + 20m2 exposée Sud/Sud Est est accessible directement depuis la cuisine Salon de Jardin et Barbecue à disposition. Jardin de 400m2 entièrement clôturé entourant la maison, vos animaux sont les bienvenus . Un parking public en face du gîte offre de nombreuses places disponibles. Garage de 20m2 pour ranger vélos ,motos ou vos équipements sportifs .



Pièces et équipements

<i>Chambres</i>	Chambre(s): 7 Lit(s): 8 Les lits double sont en "QUEEN SIZE" soit en 160	dont lit(s) 1 pers.: 2 dont lit(s) 2 pers.: 6
<i>Salle de bains / Salle d'eau</i>	Salle de bains avec baignoire Salle de bains privée Sèche serviettes Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 Salle(s) d'eau (avec douche): 2 Les salles de bain sont avec douche et double vasque WC dans la salle de bain de l'étage	Salle de bains avec douche Sèche cheveux
<i>WC</i>	WC: 3 WC communs 1 WC indépendant au RC 1 WC indépendant au 1/2 étage 1 WC indépendant à l'étage dans la salle de bain	WC indépendants
<i>Cuisine</i>	Cuisine Combiné congélation Four à micro ondes Réfrigérateur	Appareil à raclette Four Lave vaisselle
<i>Autres pièces</i>	Salon Terrasse	Séjour
<i>Media</i>	Câble / satellite Wifi	Télévision
<i>Autres équipements</i>	Lave linge privatif Matériel de repassage	Sèche linge privatif
<i>Chauffage / AC</i>	Chauffage Poêle à bois	Cheminée
<i>Exterieur</i>	Abri pour vélo ou VTT Jardin privé Local pour matériel de sport Terrain clos	Barbecue Jardin Salon de jardin

Divers

Infos sur l'établissement



Communs

Entrée indépendante

Habitation indépendante



Activités



Réseaux

Accès Internet

Internet Très haut Débit avec Fibre



Stationnement

Parking

Parking à proximité



Services

Location de draps et/ou de linge

Nettoyage / ménage



Extérieurs

Tarifs (au 11/02/25)

La Villa Luchonaise - Bagneres-De-Luchon

2 nuits min

Tarifs en €:	Tarif 1 nuit en semaine (L, M, M, J, D)	Tarif 1 nuit en weekend (V ou S)	Tarif 2 nuits weekend (V+S)	Tarif 7 nuits semaine
du 04/01/2025 au 08/02/2025			890€	1790€
du 08/02/2025 au 08/03/2025				2490€
du 08/03/2025 au 30/03/2025			890€	1790€
du 30/03/2025 au 01/06/2025			800€	1490€
du 01/06/2025 au 04/07/2025			670€	1290€
du 04/07/2025 au 19/07/2025	280€		890€	2290€
du 19/07/2025 au 23/08/2025	280€	445€	890€	2290€
du 23/08/2025 au 30/08/2025				1490€
du 30/08/2025 au 18/10/2025			670€	1290€
du 18/10/2025 au 20/12/2025			670€	1490€
du 20/12/2025 au 27/12/2025				3500€
du 27/12/2025 au 03/01/2026				4000€

A savoir : conditions de la location

Arrivée

Départ

Langue(s)
parlée(s) Anglais Espagnol Français

Annulation/
Prépaiement/
Dépot de
garantie

Moyens de
paiement

Ménage

Draps et Linge
de maison Linge en Option: 10e/pers serviette de bain incluse

Enfants et lits
d'appoints Lit bébé

Animaux
domestiques Les animaux sont admis.
Animal de compagnie: 15e



CAFE DE LA PAIX

☎ 09 82 31 88 27
19 Allées d'Étigny
🌐 <http://cafelapaix.fr>

7.7 km
📍 BAGNERES-DE-LUCHON 🍴 1

Situé sur les Allées d'Étigny, notre restaurant-brasserie propose une cuisine bistrot traditionnelle avec des produits frais : grillades, poissons, huîtres, foie gras et spécialités du Sud-Ouest. Formules midi, menu enfant et plats du jour. Un cadre chic et décontracté dans un établissement historique.



LA TUTE DE L'OURS

☎ 05 61 79 04 04
22 Allées d'Étigny
🌐 <http://www.latutedelours.fr>

7.7 km
📍 BAGNERES-DE-LUCHON 🍴 2

La Tute de l'Ours, restaurant chaleureux à Luchon, vous accueille dans un cadre montagnard authentique. Savourez une cuisine française raffinée, préparée avec des produits locaux, après une randonnée ou détente aux thermes.



LAC DE BADECH

☎ 05 61 94 68 68
🌐 <http://pyrenees31.com>

6.1 km
📍 BAGNERES-DE-LUCHON 🌿 1

Lors de votre prochaine venue sur Luchon, n'hésitez pas à venir vous détendre, en famille, autour de ce joli petit lac, situé à proximité du petit aérodrome de Luchon, sur les bords de la Pique.



AGENCE PYRENEES AVENTURE

☎ 06 80 73 12 66
9 Rue du Docteur Germes
🌐 <http://www.pyreneesaventure.com>

7.5 km
📍 BAGNERES-DE-LUCHON 🌿 2

Une Aventure à la Mesure de chacun. Découverte extraordinaire des Canyons et Montagnes des Pyrénées. Venez découvrir tous nos programmes d'activités et multi-activités pour tous : familles, groupe d'amis, sportifs, aventuriers, séminaires, enterrement vie de célibataire ...



SOARING ACADEMIE PARAPENTE

☎ 05 61 79 29 23
31 Rue Sylvie
🌐 <http://www.soaring.fr>

7.9 km
📍 BAGNERES-DE-LUCHON 🌿 3

Ecole de parapente, stage et Baptêmes de l'air.

Mes recommandations (suite)



STATION DE LUCHON-SUPERBAGNERES

POINT DE VUE AU VILLAGE

TABLE D'ORIENTATION DE SUPERBAGNERES

☎ 05 61 79 97 00
🌐 <http://www.haute-garonne-montagne.co>



10.3 km
📍 BAGNERES-DE-LUCHON  4

7.2 km
📍 CAZARILH-LASPENES  1

10.2 km
📍 SAINT-AVENTIN  2

En toutes saisons, Luchon Superbagnères offre un véritable balcon naturel grâce à ses 4 versants, une vue panoramique sur la vallée de Luchon et les "3000" des Pyrénées, dont l'Aneto. Accessible avec la Crémaillère Express depuis Luchon en 8mn, découvrez!

Vue imprenable sur les pics pyrénéens.

Mes recommandations (suite)

Découvrir

Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME PYRÉNÉES 31
WWW.PYRENEES31.COM



Map data ©2025

