

PYRÉNÉES 31
LUCHON | ST BÉAT | ST BERTRAND
TOURISME

# LOCATIONS DION - LUCHON

## LES GRANGES DE LUCHON SITE PERSO: WWW.CHALETS-LUCHON.COM

Bienvenue dans nos Chalets "Les Granges de Luchon" et notre Appartement

https://locations-dion-luchon.fr




Bertrand DION

06 80 15 53 92


**A** **Chalet La Grange des Quatre saisons** : 15 route d'hournex 31110 GOUAUX-DE-LUCHON

**B** **Chalet Les Granges de la Fontaine 1** : 3 et 3 bis rue de la Fontaine 31110 ANTIGNAC

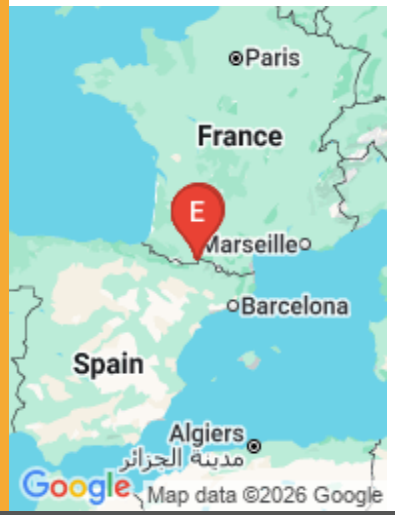
**C** **Chalet Les Granges de la Fontaine 2** : 3 et 3 bis rue de la Fontaine 31110 ANTIGNAC

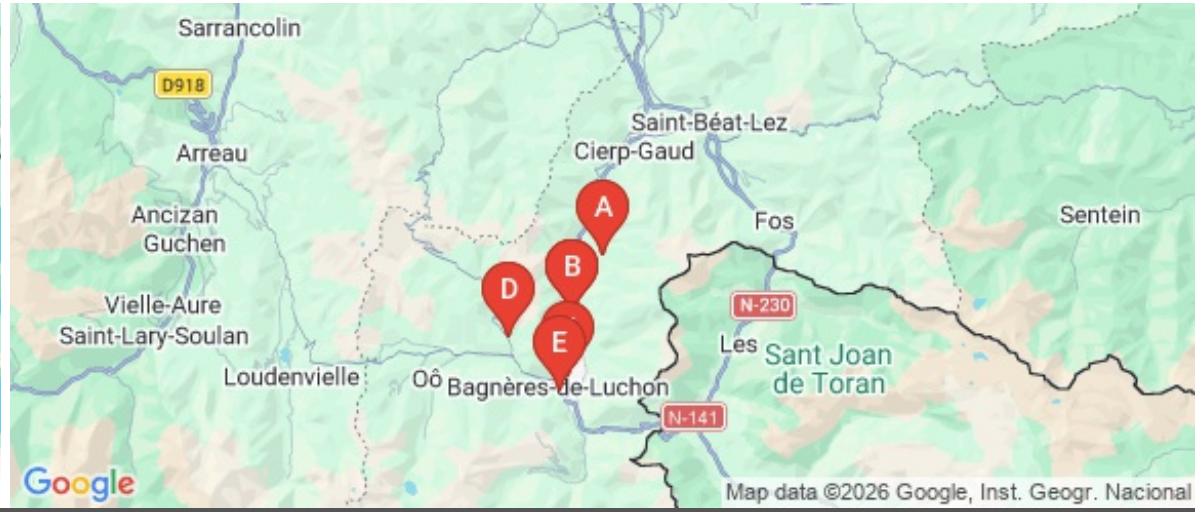
**D** **Chalet La Grange des Biches** : Lieu dit Fabas 31110 BENQUE-DESSOUS-ET-DESSUS

**E** **Appartement plein centre de Luchon** : Résidence Continental, 22 allées d'Etigny 31110 BAGNERES-DE-LUCHON

**F** **La Villa Luchonaise - Bagneres-De-Luchon** : 5 Rue de Badech 31110 BAGNERES-DE-LUCHON













# Chalet La Grange des Quatre saisons

Maison

10 personnes

4 chambres

1 chambre en mezzanine

120 m2













A seulement 10 minutes de Luchon et 1km avant d'atteindre le village de Gouaux de Luchon, découvrez l'authentique chalet des 4 Saisons, construit avec harmonie en pierre locale et bois. Profitez d'un vaste jardin de 1300m2 clôturé et boisé où vos animaux de compagnie sont les bienvenue, ainsi qu'un espace de stationnement.
Dotée, d'une belle terrasse plein sud, elle est parfaite pour profiter du soleil et organiser des barbecues estivaux. Cette résidence peut accueillir jusqu'à 10 personnes. Au rez de chaussée, elle se compose d'une vaste salle de vie agrémentée d'un salon et d'une superbe cheminée à foyer fermé. La cuisine équipée est associée à un espace repas convivial et un toilette indépendant se situe aussi au rez de chaussée.
A l'étage, vous trouverez 4 chambres indépendantes dont 1 avec un 1 lit double en 160 , 2 avec un lit double en 140 , une chambre avec 2 lits en 90 et en mezzanine mansardée 1chambre avec 2 lits en 90. Vous trouverez également à l'étage, 1 salle d'eau avec grande douche et une autre salle d'eau avec douche et WC.
Idéalement située au dessus de la Vallée de Luchon, la maison offre un cadre paisible tout en restant proche des commerces et animations. Elle dispose de tout le nécessaire moderne pour votre confort comme la fibre Wifi et est classée**** meublée touristique. Les randonneurs seront ravis car des sentiers sont directement accessibles depuis la maison. En toute saison, vous pourrez profiter de la montagne et de ses plaisirs, ski et randonnées en raquettes l'hiver, randonnées pédestres et pêche en été, cueillette des morilles au printemps et écoute du brame du cerf en automne. «Un lieu idéal pour apprécier toutes les beautés de la nature toute l'année » .











# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 4<br>Chambre(s) en mézzanine: 1<br>Lit(s): 7 | dont lit(s) 1 pers.: 4<br>dont lit(s) 2 pers.: 3 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle de bains privée<br>Sèche serviettes | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Sèche cheveux |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 2<br>2 Salles de bain avec douche et vasque | |
| *WC* | WC: 2<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine<br>Congélateur<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Appareil à raclette<br>Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Salon<br>Terrasse | Séjour |
| *Media* | Câble / satellite<br>Wifi | Télévision<br>Téléphone |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Poêle à bois |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Abri pour vélo ou VTT<br>Jardin privé<br>Salon de jardin | Barbecue<br>Jardin<br>Terrain clos |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | |
|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante |
| *Activités* | |
| *Restauration* | |
| *Réseaux* | Accès Internet |
| *Stationnement* | Parking |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge<br>Nettoyage / ménage<br>Linge de lit et toilette en option: 10e/pers<br>Forfait ménage fin de séjour obligatoire : 70e |
| *Extérieurs* | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | flexibles selon disponibilités |
| *Départ* | flexibles selon disponibilités |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | 25% d'arrhes à la réservation, le solde à J- 30 de l'arrivée |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances<br>Espèces Virement bancaire |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 70e |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé<br>Chaise haute et siège bébé pour le bain |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux |

## Tarifs & disponibilités

Chalet La Grange des Quatre saisons

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.locations-dion-luchon.fr







# Chalet Les Granges de la Fontaine 1

☆☆

| Maison | 8 personnes | 4 chambres | 80 m2 |
|---|---|---|---|

Découvrez cette charmante grange rénovée dans le style montagne, située dans le village d'Antignac, à 3 km de Luchon.
Cette maison vous séduira par ses pierres apparentes et le bois omniprésent pour une ambiance cosy et chaleureuse.
Profitez d'un accès direct à une grande terrasse plein sud donnant sur un petit jardin entièrement clôturé pour accueillir nos amis les animaux et organiser vos grillades estivales autour du barbecue.
La maison se compose ainsi :
Au rez de chaussée : une pièce à vivre, comprenant une cuisine intégrée équipée donnant sur l'espace repas et sa table conviviale et un salon agrémenté d'une cheminée avec insert.
Au premier étage, vous trouverez 2 chambres avec 1 lit double en 140, 1 chambre avec 2 lits superposés en 90, 1 salle bain avec baignoire d'angle et 1 wc.
Au deuxième étage, vous disposez d'une belle chambre parentale avec un lit double en 140 et 1 salle d'eau avec un wc.
























# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 4<br>Lit(s): 3 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 3 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle de bains privée<br>Sèche serviettes | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Sèche cheveux |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 | |
| *WC* | WC: 2<br>WC privés | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine | Appareil à raclette |
| | Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Salon<br>Terrasse | Séjour |
| *Media* | Câble / satellite<br>Wifi | Télévision<br>Téléphone |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Poêle à bois |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Barbecue<br>Jardin<br>Terrain clos | Jardin privé<br>Salon de jardin |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | |
|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante |
| *Activités* | |
| *Restauration* | |
| *Réseaux* | Accès Internet |
| *Stationnement* | Parking à proximité |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge<br>Nettoyage / ménage<br>Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 60e |
| *Extérieurs* | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | flexibles selon disponibilités |
| *Départ* | flexibles selon disponibilités |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Arrhes de 25% à la réservation, solde à J-30 de l'arrivée |
| *Moyens de paiement* | |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 60e |
| *Draps et Linge de maison* | En option 10e/pers |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé<br>Chaise haute et siège bébé pour le bain |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux |

## Tarifs & disponibilités

Chalet Les Granges de la Fontaine 1

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.locations-dion-luchon.fr








# Chalet Les Granges de la Fontaine 2

☆☆

| Maison | 10 personnes | 5 chambres | 92 m2 |
|---|---|---|---|













Cette jolie grange rénovée dans le style montagne est située dans le village d'Antignac, à seulement 3 km de Luchon. Privilégiant les matériaux traditionnels, elle allie pierre apparente et bois pour une ambiance chaleureuse et fonctionnelle.
Profitez d'une terrasse plein sud et d'un petit jardin privatif pour accueillir vos compagnons à 4 pattes. Le stationnement se fait à proximité immédiate de la maison.
La grange se compose :
*au rez de chaussée : une grande pièce à vivre, comprenant une cuisine intégrée équipée donnant sur l'espace repas et sa grande table conviviale et un salon agrémenté de son poêle à bois.
*au premier étage : - 2 chambres avec 1 lit double en 140
- 1 chambre avec 2 lits superposés en 90
- 1 salle bain avec baignoire d'angle et double vasques
- 1 wc independant
* au deuxième étage - 2 chambres, la première ouverte sur l'escalier avec 1 lit en 140 et la deuxième communicante avec la première avec 2 lits en 90
- 1 salle d'eau avec un wc
Elle dispose de tout le nécessaire moderne pour votre confort.
Wifi fibre
Bois fourni l'hiver pour le poêle
Equipement bébé à disposition
Linge de lit et de toilette en option (10 euros/personne)
Forfait ménage obligatoire : 70 euros
Possibilité de louer la maison mitoyenne pour groupes/familles/amis jusqu'18 personnes.













# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 5<br>Lit(s): 7 | dont lit(s) 1 pers.: 4<br>dont lit(s) 2 pers.: 3 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle de bains privée<br>Sèche serviettes<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Sèche cheveux |
| *WC* | WC: 2<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine américaine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Appareil à raclette<br>Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Salon<br>Terrasse | Séjour |
| *Media* | Câble / satellite<br>Wifi | Télévision<br>Téléphone |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Poêle à bois |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Barbecue<br>Jardin<br>Terrain clos | Jardin privé<br>Salon de jardin |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante | |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking à proximité | |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| *Extérieurs* | | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | flexibles selon disponibilités |
| *Départ* | flexibles selon disponibilités |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Arrhes de 25% à la réservation, solde à J-30 de l'arrivée |
| *Moyens de paiement* | |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | Forfait ménage obligatoire pour tous séjours: 70e |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | Chaise haute et siège bébé pour le bain |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux |

## Tarifs & disponibilités

Chalet Les Granges de la Fontaine 2

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.locations-dion-luchon.fr








# Chalet La Grange des Biches

☆☆☆

| Maison | 10 personnes | 5 chambres | 140 m2 |
|---|---|---|---|













La Grange des Biches, une maison de montagne enchâssée au cœur de la nature, à seulement 300 mètres avant le village de Benque. Idéalement située à 5 minutes de Luchon et à 15 minutes de Peyragudes, cette résidence se dresse à l'entrée de la charmante Vallée d'Oueil. Ce chalet accueillant, mêlant harmonieusement pierre et bois, est décoré avec soin dans un style montagnard, pouvant recevoir jusqu'à 10 personnes dans un espace de vie généreux et authentique.

Au rez-de-chaussée, découvrez une agréable pièce à vivre avec un espace repas doté d'une grande table conviviale, ainsi qu'un salon accueillant agrémenté d'une immense cheminée (avec bois fourni en hiver). Cette pièce s'ouvre directement sur une vaste terrasse exposée au sud, équipée d'un salon de jardin et d'un barbecue, offrant une vue imprenable sur Superbagnères. Le terrain entièrement clos est parfait pour accueillir vos compagnons à quatre pattes.

Vous trouverez également au rez-de-chaussée une cuisine indépendante entièrement équipée, une salle de bain avec baignoire d'angle et deux vasques, ainsi qu'un WC indépendant. À l'étage, cinq chambres sont aménagées, dont trois avec un lit double en 140 et deux avec des lits simples en 90. Une salle d'eau avec douche, double vasques et WC est également à disposition.

La maison est pourvue d'un grand garage pour entreposer vos vélos, motos et équipements sportifs, tandis que le stationnement est possible devant la maison. Parmi ses atouts, la proximité des sentiers de randonnée et de la rivière la Neste d'Oueil ravira les amateurs de pêche. Cette maison vous charmera avec tout le confort moderne pour des vacances en toute saison, idéale pour les amoureux de la nature, les sportifs et ceux en quête de détente dans un cadre paisible et idyllique. Profitez d'un havre de paix pour une escapade ressourçante dans la Vallée d'Oueil, une vallée préservée réputée pour la présence de nombreux cerfs et biches que vous pourriez avoir la chance d'observer près de la maison.












BENQUE
BOURG D'OU
SACCOURV
TOUR DE CA
TREBONS


# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 5<br>Lit(s): 7 | dont lit(s) 1 pers.: 4<br>dont lit(s) 2 pers.: 3 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Salle de bains privée<br>Sèche serviettes<br>Salle(s) de bains (avec baignoire): 2 | Salle de bains avec douche et baignoire<br>Sèche cheveux |
| *WC* | WC: 2<br>WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine<br>Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Appareil à raclette<br>Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Salon<br>Terrasse | Séjour |
| *Media* | Câble / satellite<br>Wifi | Télévision<br>Téléphone |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif<br>Matériel de repassage | Sèche linge privatif |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Cheminée |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Barbecue<br>Jardin<br>Terrain clos | Jardin privé<br>Salon de jardin |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Habitation indépendante | |
| *Activités* | Local à skis | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking | |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| *Extérieurs* | | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | flexibles selon disponibilités |
| *Départ* | flexibles selon disponibilités |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Arrhes de 25% à la réservation, solde à J-30 de l'arrivée |
| *Moyens de paiement* | |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé<br>Chaise haute et siège bébé pour le bain |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux |

## Tarifs & disponibilités

Chalet La Grange des Biches

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.locations-dion-luchon.fr





# Appartement plein centre de Luchon





| Appartement | 6 personnes | 2 chambres | 83 m2 |
|---|---|---|---|













# ALLEE D'ETIGNY T3 DE +82M2 IDEAL VACANCES CURES RARE TERRASSE PLEIN SUD + 50M

## Grand T3 en Hyper Centre à 100m du Téléphérique et 200m des Thermes

Idéal vacances/cures

Située en plein cœur de Luchon, en face de la mairie, cette splendide résidence datant du début du XXème siècle a été entièrement rénovée pour offrir un séjour de qualité. Son emplacement central permet un accès facile aux commerces, à la télécabine menant à la station de Superagnères, ainsi qu'au Thermes et au Centre de Remise en Forme accessibles à pied en seulement 5 minutes. Un parking public se situe à proximité.

Cet appartement de type T3, d'une superficie de 83m2, bénéficie d'une orientation plein sud et sud-est, offrant ainsi une luminosité optimale tout au long de la journée. Située au premier étage, accessible par ascenseur, il dispose d'une magnifique terrasse de 50m², équipée d'un salon de jardin où vous pourrez vous détendre et profiter du soleil.

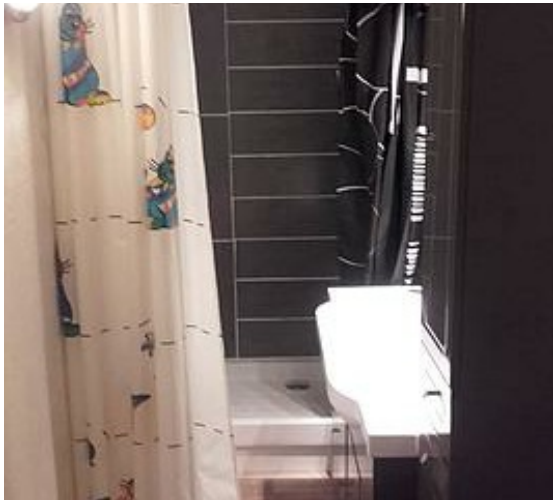
L'intérieur se compose d'une cuisine indépendante entièrement équipée, d'un séjour-salon avec espace repas, un canapé et deux fauteuils pour votre confort. Vous trouverez également 2 chambres, une première grande chambre avec 1 lit en 140 et une deuxième chambre avec en bas 2 lits simples en 90 et en mezzanine 1 grand lit en 140. Une salle d'eau avec WC complète l'aménagement.

Les animaux sont les bienvenus et une cave est mise à disposition pour ranger vos vélos et vos skis.













# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 2<br>Lit(s): 4 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 2 |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec douche<br>Sèche cheveux | Salle de bains privée |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 | |
| *WC* | WC indépendants | |
| *Cuisine* | Cuisine | Appareil à raclette |
| | Combiné congélation<br>Four à micro ondes<br>Réfrigérateur | Four<br>Lave vaisselle |
| *Autres pièces* | Salon<br>Terrasse | Séjour |
| *Media* | Câble / satellite<br>Wifi | Télévision<br>Téléphone |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Matériel de repassage |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Salon de jardin | |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Ascenseur<br>Entrée commune | Dans résidence |
| *Activités* | Local à skis | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| *Stationnement* | Parking à proximité | |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| | En option:<br>Linge de lit et toilette: 10e/pers<br>Forfait ménage fin de séjour: 50e | |
| *Extérieurs* | | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | flexibles selon disponibilités |
| *Départ* | flexibles selon disponibilités |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | Arrhes de 25% à la réservation |
| *Moyens de paiement* | Chèques bancaires et postaux Chèques Vacances<br>Espèces Virement bancaire |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | Forfait ménage OBLIGATOIRE (En sus): 50e |
| *Draps et Linge de maison* | En option: 10e/pers |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé<br>Chaise haute et siège bébé pour le bain |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>Un supplément de 15e est demandé pour vos animaux |

## Tarifs & disponibilités

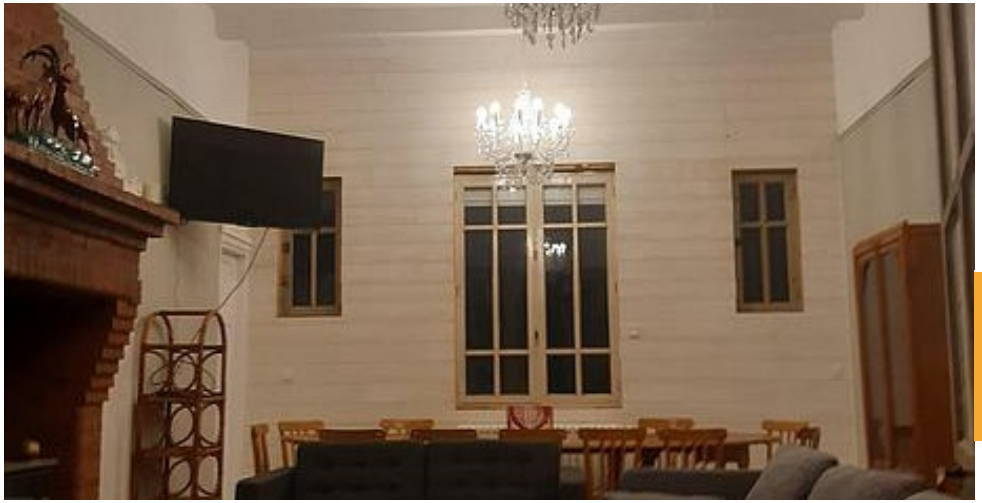
Appartement plein centre de Luchon

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.locations-dion-luchon.fr







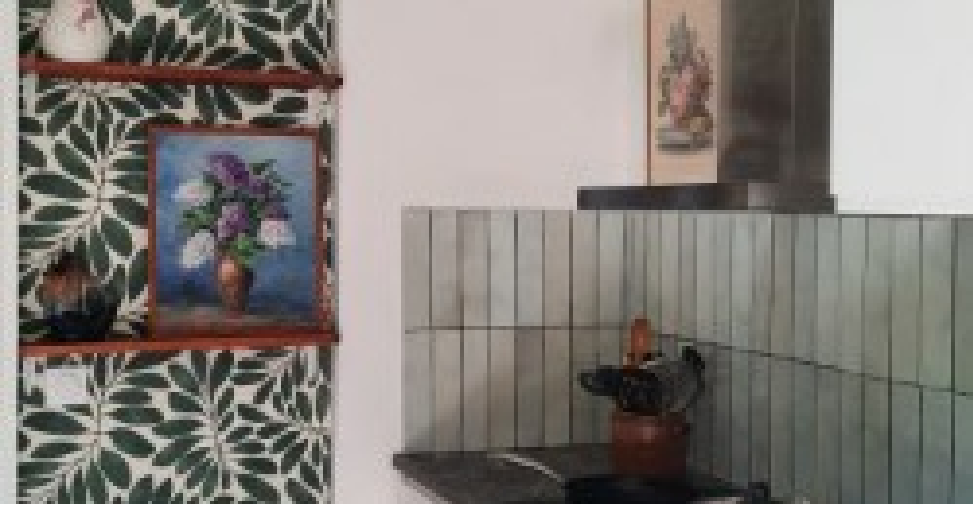






# La Villa Luchonaise - Bagneres-De-Luchon

| Maison | 14 personnes | 7 chambres | 160 m2 |
|---|---|---|---|













Bienvenue dans notre charmante demeure construite en 1924 entièrement rénovée et équipée de tout le confort moderne ( Classement 3* Meublé Touristique). Située à Luchon, dans un quartier calme à proximité du lac de Badech, proche du centre-ville de Luchon. Idéale pour des vacances en famille ou entre amis, notre Villa peut accueillir jusqu'à 14 personnes. Nous vous proposons un espace de vie généreux et 7 chambres, (6 avec lits doubles Queen Size (160 cm) et une avec 2 lits de 90. Toute la literie est neuve. La décoration de chaque chambre vous transporte dans un univers différent (la chambre aux oiseaux, la chambre montagne, la chambre art déco...) Cette belle villa, décorée avec goût et originalité se compose : Au rez-de-chaussée : Profitez d'un séjour spacieux avec une belle hauteur sous plafond . Une grande table pour des repas conviviaux, un coin confortable avec 2 canapés, cheminée et grande télévision . WIFI fibre. Une cuisine indépendante entièrement équipée (électroménager, four, micro-ondes, lave-vaisselle, combiné réfrigérateur-congélateur, plaque à induction, 2 appareils à raclette). Trois chambres avec un lit double. Une salle d'eau avec deux vasques, sèche serviettes , un toilette indépendant. Profitez de notre grand poêle à bois installé dans la jolie cheminée, en complément du chauffage central au gaz, assurant une chaleur optimale pendant les journées d'hiver. Étages Supérieurs : 1/2 étage avec une salle de bain (avec baignoire douche), sèche serviettes et un toilette indépendant. Le 1er étage dessert quatre chambres et une salle d'eau avec un toilette A l'extérieur, une grande terrasse de + 20m2 exposée Sud/Sud Est est accessible directement depuis la cuisine Salon de Jardin et Barbecue à disposition.Jardin de 400m2 entièrement clôturé entourant la maison, vos animaux sont les bienvenus . Un parking public en face du gîte offre de nombreuses places disponibles. Garage de 20m2 pour ranger vélos ,motos ou vos équipements sportifs .














# Pièces et équipements

| | | |
|---|---|---|
| *Chambres* | Chambre(s): 7 | |
| | Lit(s): 8 | dont lit(s) 1 pers.: 2<br>dont lit(s) 2 pers.: 6 |
| | Les lits double sont en "QUEEN SIZE" soit en 160 | |
| *Salle de bains / Salle d'eau* | Salle de bains avec baignoire | Salle de bains avec douche |
| | Salle de bains privée | Sèche cheveux |
| | Sèche serviettes | |
| | Salle(s) de bains (avec baignoire): 1 | |
| | Salle(s) d'eau (avec douche): 2 | |
| | Les salles de bain sont avec douche et double vasque | |
| | WC dans la salle de bain de l'étage | |
| *WC* | WC: 3 | |
| | WC communs | WC indépendants |
| | 1 WC indépendant au RC | |
| | 1 WC indépendant au 1/2 étage | |
| | 1 WC indépendant à l'étage dans la salle de bain | |
| *Cuisine* | Cuisine | Appareil à raclette |
| | Combiné congélation | Four |
| | Four à micro ondes | Lave vaisselle |
| | Réfrigérateur | |
| *Autres pièces* | Salon | Séjour |
| | Terrasse | |
| *Media* | Câble / satellite | Télévision |
| | Wifi | |
| *Autres équipements* | Lave linge privatif | Sèche linge privatif |
| | Matériel de repassage | |
| *Chauffage / AC* | Chauffage | Cheminée |
| | Poêle à bois | |
| *Bien être* | | |
| *Exterieur* | Abri pour vélo ou VTT | Barbecue |
| | Jardin privé | Jardin |
| | Local pour matériel de sport | Salon de jardin |
| | Terrain clos | |
| *Divers* | | |

# Infos sur l'établissement

| | | |
|---|---|---|
| *Communs* | Entrée indépendante | Habitation indépendante |
| *Activités* | | |
| *Restauration* | | |
| *Réseaux* | Accès Internet | |
| | Internet Très haut Débit avec Fibre | |
| *Stationnement* | Parking | Parking à proximité |
| *Services* | Location de draps et/ou de linge | Nettoyage / ménage |
| *Extérieurs* | | |

## A savoir : conditions de la location

| | |
|---|---|
| *Arrivée* | |
| *Départ* | |
| *Langue(s) parlée(s)* | Anglais Espagnol Français |
| *Annulation/ Prépaiement/ Dépot de garantie* | |
| *Moyens de paiement* | |
| *Petit déjeuner* | |
| *Ménage* | |
| *Draps et Linge de maison* | Linge en Option: 10e/pers serviette de bain incluse |
| *Enfants et lits d'appoints* | Lit bébé |
| *Animaux domestiques* | Les animaux sont admis.<br>Animal de compagnie: 15e |

## Tarifs & disponibilités

La Villa Luchonaise - Bagneres-De-Luchon

Nos tarifs et nos disponibilités sont actualisés sur notre site :
https://www.locations-dion-luchon.fr

# Mes recommandations

Découvrir | Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME PYRÉNÉES 31
WWW.PYRENEES31.COM

PYRÉNÉES 31
LUCHON | ST BÉAT | ST BERTRAND
TOURISME



## CAFÉ DE LA PAIX

09 82 31 88 27
19 Allées d'Étigny
http://cafelapaix.fr

7.7 km
BAGNERES-DE-LUCHON
1

Brasserie. Situé sur les Allées d'Etigny, notre restaurant-brasserie propose une cuisine bistrot traditionnelle avec des produits frais : grillades, poissons, huîtres, foie gras et spécialités du Sud-Ouest. Formules midi, menu enfant et plats du jour. Un cadre chic et décontracté dans un établissement historique.



## LA TUTE DE L'OURS

05 61 79 04 04
22 Allées d'Étigny
http://www.latutedelours.fr

7.7 km
BAGNERES-DE-LUCHON
2

Brasserie, Cuisine française. La Tute de l'Ours, restaurant chaleureux à Luchon, vous accueille dans un cadre montagnard authentique. Savourez une cuisine française raffinée, préparée avec des produits locaux, après une randonnée ou détente aux Thermes.



## LAC DE BADECH

05 61 94 68 68
http://pyrenees31.com

6.1 km
BAGNERES-DE-LUCHON
1

N'hésitez pas à venir vous détendre, en famille, autour de ce joli petit lac, situé à proximité du petit aérodrome de Luchon, sur les bords de la Pique.



## AGENCE PYRÉNÉES AVENTURE

06 80 73 12 66
9 Rue du Docteur Germes
http://www.pyreneesaventure.com

7.5 km
BAGNERES-DE-LUCHON
2

Une Aventure à la Mesure de chacun. Découverte extraordinaire des Canyons et Montagnes des Pyrénées, toutes les saisons. Venez découvrir tous nos programmes d'activités et multi-activités pour tous : familles, groupe d'amis, sportifs, aventuriers, séminaires, enterrement vie de célibataire.



## SOARING ACADÉMIE PARAPENTE

05 61 79 29 23
37 Rue Sylvie
http://www.soaring.fr

7.9 km
BAGNERES-DE-LUCHON
3

Ecole de parapente, stage et Baptêmes de l'air.

: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)





## STATION DE LUCHON-SUPERBAGNÈRES

05 61 79 97 00
http://www.haute-garonne-montagne.

10.3 km
BAGNERES-DE-LUCHON
4

En toutes saisons, Luchon Superbagnères offre un véritable balcon naturel grâce à ses 4 versants, une vue panoramique sur la vallée de Luchon et les "3000" des Pyrénées, dont l'Aneto. Accessible avec la Crémaillère Express depuis Luchon en 8mn, découvrez!



## POINT DE VUE AU VILLAGE

7.2 km
CAZARILH-LASPENES
1



## TABLE D'ORIENTATION DE SUPERBAGNÈRES

10.2 km
SAINT-AVENTIN
2

Vue imprenable sur les pics pyrénéens. Maître d'oeuvre : Villages clubs du soleil Réalisation : Empreinte-sign Dessin : Florence Gonzalez Date : 2012

# Mes recommandations (suite)



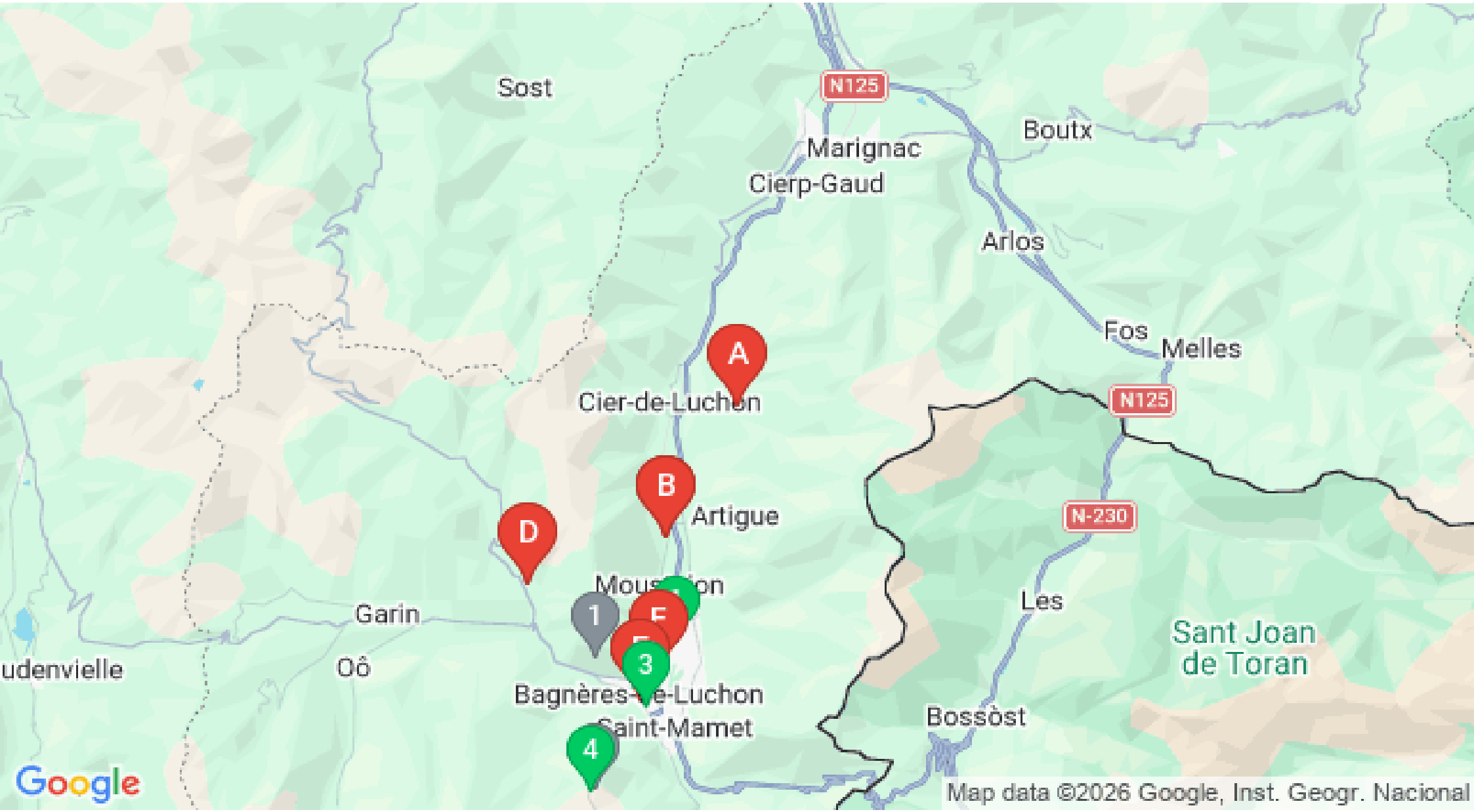



: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations

# Mes recommandations (suite)

Découvrir | Toutes les activités

OFFICE DE TOURISME PYRÉNÉES 31
WWW.PYRENEES31.COM




: Restaurants : Activités et Loisirs : Nature : Culturel : Dégustations